



Генеральный директор ООО УК "Махаалля" Дубич А.Н.

наименование статей	41/20	
	план	сумма
Общая сумма	3 242,50	
остаток на 01.01.23	-	707 901
<b>ОЖИДАЕМЫЙ ДОХОД, в т.ч.</b>		<b>624 116</b>
Уборка территории		128 403
Уборка подъезда		82 657
Уборка м/камер		56 420
иные Санитарное содержание		268 479
Текущий ремонт зданий		132 294
Т/о и ремонт сетей водоснабжения и канализации		111 672
Т/о и ремонт сетей отопления		111 672
иные т/р		255 627
<b>ОЖИДАЕМЫЙ РАСХОД, в т.ч.</b>		<b>793 314</b>
Санитарное содержание		268 479
Уборка территории		128 403
Уборка подъезда		82 657
Уборка м/камер		56 420
Текущий ремонт зданий		280 231
Ремонт кровли		
ПНР кровли		6 615
Очистка снега с крыш, с балконовых козырьков, с подъездных козырьков		3 909
Ремонт подъездов, в т.ч.		
Текущий ремонт (покраска) подъезда	1	150 000
Окраска мет дверей (изнутри и под м/камер)	10	3 500
Установка доводчиков	1	1 800
Благоустройство		
Приобретение м/бачков	10	10 000
Кромирование лабиринт дверей, обработка пустот трансформаторных разъемов	10	50 000
		21 829
Прочие работы		
Герметизация подъездов (ремонт и утепление входных, подвальных, чердачных дверей, выходов на кровлю, ремонт оконных рам, установка пружин, доводчиков, проверка состояния продухов, проверка изоляции трубопроводов отопления и водоснабжения)		3 909
Проверка целостности и, при необходимости, восстановление дверных петель на окнах м/камер, чердачных и пр. дверей		1 430
Проверка вентиляции		13 891
Иные плановые работы		13 229
Прочие работы		4 564
<b>Система отопления</b>		<b>125 890</b>
Регулирование системы отопления		16 751
Промывка, балансировка систем отопления		11 167
Регулировка и замена с-мы отопления		16 751
Замена труб отопления ниже "0" нуля	1	2 000
Замена труб отопления выше "0" нуля	2	4 000
оборудование для ремонта итп	1	18000
Установка насоса		2 237 43
ПНР квартал	33	6 909
Тех. обслуживание и ремонт узлов регулируемых тепловой энергией		11 167
Техобслуживание учета тепла		8 934
Содержание АДС и АРС (отопление)		11 167
Работы по теплому жилью (установка с-мы отопления)		5 384
Неразделочные работы отопления		11 167
<b>Система водоснабжения и канализации</b>		<b>118 714</b>
Ремонт системы горячего и холодного водоснабжения, канализации мест общего пользования и в подъездах (устранение неисправностей, замена изношенных участков трубопроводов, восстановление изоляции, очистка вентиляций, удаление, покраска труб, очистка подвалов)		21 509
Ремонт канализации выше "0"	10	7 500
Замена труб ГВС выше "0"	1	1 500
Замена труб ГВС выше "0"	2	3 000
Установка насоса		2 233
Смена багнетора	1	15 000
Промывка теплообменника		14 517
Проверка средств измерения		6 000
ПНР квартал	33	6 909
Содержание АДС и АРС (водоснабжение)		18 984
Проверка на герметичность подвала		1 340
Работы по теплому жилью (Т/о мотр с-мы ГВС, ХВС) (ИНС, ЛК)		8 934
Неразделочные работы		11 167
иные диспетчерские работы		35 564
<b>Ожидаемый остаток на 01.01.2024г.</b>		<b>169 338</b>
<b>Ожидаемый остаток на 01.01.2024г. с учетом предыдущего периода</b>		<b>956 867</b>

Директор ООО "УЮТСЕРВИС"  Денисов Ю.В.

"Согласовано"

Председатель Совета МКД 

